

# sedu

**Tervetuloa Seinäjoen asuntolaan!**

**Ohjeistus muuttoon ja**

**asuntola-asumiseen**

**2023-2024**

***Yhteystiedot:***

***Sedu / Asuntola, Seinäjoki***

***Ammattikoulunkatu 5***

***60100 Seinäjoki***

***p. 020 124 4640***

***[asuntola.kirkkokatu@sedu.fi](mailto:asuntola.kirkkokatu@sedu.fi)***

***@asuntolaseinajoki***



## TÄRKEÄÄ TIETOA ASUNTOLASTA

Tutustuthan tarkasti tähän vihkoseen, se sisältää kaiken tiedon, jota tarvitset muuttamiseen ja asuntolassa asumiseen. Järjestyssäännöt löytyvät Sedun nettisivuilta [www.sedu.fi](http://www.sedu.fi), sekä asuntolan ilmoitustauluilta.

Sisäänkirjautumisen yhteydessä sinulle luovutetaan avain. **Tarvitset mukaasi valokuvan**, josta sinut tunnistaa. Liitämme kuvan tietojesi yhteyteen. Lisäksi sinun on palautettava oheinen, huolellisesti täytetty **asuntolasopimus** asuntolapaikan vastaanottamisesta.

### Opiskelijan tulee tuoda mukanaan:

- asuntolasopimus ja valokuva
- pyyhe ja henkilökohtaiset hygieniatuotteet
- peitto ja tyyny, päiväpeite pakollinen
- oma petauspatja (leveys 80cm), aluslakana, pussilakana ja tyynyliina (kaksi settiä)
- pyykinpesuainetta, tiskiainetta, tiskiharja, wc-paperit ja käsipyyhe vessaan
- lääkkeet ja muut ensiaputarvikkeet
- herätyskello tms. (kukin huolehtii itse heräämisistään)
- ruokatarvikkeita
- astiat, kattilat, paistinpannu yms. (nimikoituna), astiapyyhe
- halutessasi huoneen sisustamiseen matto, verhot ym.
- opiskeluun tarvittavat välineet
- huoneeseen saa tuoda oman television (antenniverkko)
- nettiyhteyttä varten tarvitset oman nettitikun



**Ethän tuo asuntolaan: kahvin- ja vedenkeitintä, leivänpaahdinta, kynttilöitä tms. paloturvallisuutta vaarantavaa.**

**Huomioi myös, että lemmikkieläinten tuominen Seinäjoen asuntolaan on kielletty!**

## TIETOA ASUNTOLASTA

Opiskelija-asuntola sijaitsee Seinäjoen ydinkeskustassa, Seinäjoen kaupunginkirjaston välittömässä läheisyydessä. Rautatie- ja linja-autoasemalle matkaa asuntolasta on n. 0,5 km.

Asuntolassa on kahden hengen kalustettuja huoneita, joissa jokaisessa on oma suihku ja wc.

Huoneessa on valmiina:

- runkopatjasänky
- kirjoituspöytä ja tuoli
- lukollinen pöytälaatikosto
- lukolliset kaapit (vaatteille tms)
- hylly
- jääkaappi
- sälekaihtimet



Solu muodostuu kuudesta kahden hengen huoneesta. Jokaisella solulla on yhteinen keittiö. Keittiössä on mikroaaltouuni, kahvinkeitin, vedenkeitin, liesi ja uuni sekä ruokailuryhmä. Solussa on jokaiselle lukollinen astiakaappi. Lisäksi solusta löytyy kodinhoitohuone, jossa on pyykinpesukone, kuivausrumpu sekä siivousvälinekaappi, josta löytyvät siivousvälineet ja -aineet. Pyykinpesusta ei veloiteta, pyykinpesuaineet on tuotava itse. Soluissa on myös kaappipakastin. Sitä tarvitseville avaimiin ”koodataan” kulkuoikeus siihen komeroon, missä pakastin on.

## OHJAUS JA AUKIOLO

Opiskelija-asuntolamme tarjoaa ohjattua opiskelija-asumista Sedun Seinäjoen opetuspisteissä opiskeleville nuorille. Asuntolassa työskentelee ohjaajia, jotka ovat nuoriso- ja vapaa-ajan, sekä sosiaalialan ammattilaisia. Lisävahvuutta tuovat Opintovalmennusyksikkö **Aaken** (Buusti ry.) ohjaajat. Aake ylläpitää asuntolassa myös Pikku-Aake -palvelua. Lisätietoja Aakesta sekä Pikku-Aakesta <https://buustiaelamaan.fi/palvelu/opintovalmennus/>

Ohjauksesta huolimatta asuntolassa asuva nuori on huoltajiensa vastuulla. Emme ehdi kontrolloimaan nuorten kulkuja ja tekemisiä saumattomasti, mutta autamme mielellämme pulmatilanteissa. Ohjaajat voivat tehtäviensä puitteissa mennä asuinhuoneisiin asukkaan yksityisyyttä kunnioittaen. Asuntolaelämää koskeva tiedotus asukkaille hoidetaan pääasiassa WhatsApp:in kautta.

Asuntolassa asuessa opetellaan tervettä itsenäistymistä, vapaa-aikaa ja asumista – näihin asuntolaohjaajat antavat ohjausta ja tukea. Ohjaajat tekevät **yhteistyötä huoltajien ja opetuspuoleen opiskelijahuoltohenkilöstön sekä opettajien kanssa** tarpeen mukaan. Ohjaajat voivat seurata esim. opiskelijoiden poissaoloja ja lukujärjestyksiä Wilman kautta. Myös asuntolatoimintaa koskevat yhteiset tiedotteet viestitetään kotiin Wilman avulla. Tunnukset Wilmaan lähetetään huoltajille elo-syyskuun aikana.

### Asuntolassa on ohjaaja tavoitettavissa ympärivuorokautisesti:

- **sunnuntaina** (ja arkipyhinä) **klo 21.00–01.00**. Vartijoiden tarkistuskäynnit klo 01-07
- **maanantaista klo 7.00 perjantai-iltapäivään klo 17.00 asti, myös öisin. Viikonloppuisin asuntola on suljettu (pe klo 17.00- su klo 18.00).**
- työvuorossa olevan ohjaajan tavoittaa p. **020 124 4640** (Huom. numeroon ei voi laittaa tekstiviestejä).
- Ohjaajien työajan ulkopuolella, kiireellisissä kiinteistöön liittyvissä asioissa päivystää kiinteistöhuolto p. 020-124 4630 ja turvallisuusasioissa vartiointiliike p. 0400987765.

### ASUMISEN ERI TILANTEITA

Asuntolapaikka myönnetään ensisijaisesti oppivelvollisuuslaissa tarkoitetuille oppivelvollisille, jotka suorittavat Sedussa ammatillista perustutkintoa tai tutkintoon valmentavaa koulutusta (TUVA), ja jotka täyttävät Sedussa erikseen määritellyt ja hyväksytyt asuntolapaikan myöntämisen perusteet. Etusijalla ovat Sedussa ensimmäistä vuotta opiskelevat oppivelvolliset nuoret.

Asuntolapaikan myöntämisen perusteet ovat nähtävillä Sedun [www-sivuilla](https://sedu.fi/tule-opiskelemaan/hyva-tietaa-opiskelusta/asuminen-ja-kulkuyhteydet/). <https://sedu.fi/tule-opiskelemaan/hyva-tietaa-opiskelusta/asuminen-ja-kulkuyhteydet/>

**Asuntolassa asuminen on maksutonta. Asuntolassa asutaan opiskelua varten.** Edellytämme, että opinnot etenevät aikataulun mukaisesti ja asuntolapaikka on asukkaan aktiivisessa viikoittaisessa käytössä. Kts. järjestyssäännöt.

**Asuntolassa voi asua kouluviikkoina sunnuntai-illasta klo 18.00 perjantaihin klo 17.00 asti. Suosittelemme kuitenkin, että mikäli mahdollista, nuori aloittaa kouluviikon kotoa päin, sillä ohjaaja ei ole koko sunnuntaiyötä paikalla.** Mikäli sunnuntain öistä tulee levottomia, saatamme joutua rajoittamaan asukkaiden saapumista asuntolaan sunnuntaisin.

### Viikonloppuasuminen

- Lupa myönnetään **vain opiskeluihin liittyvistä syistä** (esim. työpaikalla tapahtuva oppiminen). Se haetaan erillisellä lomakkeella viimeistään viikkoa aikaisemmin. Anomuslomakkeita saa asuntolan toimistosta. Hakemukseen vaaditaan huoltajan allekirjoitus.
- Asuntolassa pätevät viikonloppuisin samat säännöt kuin viikollakin.
- Ohjaaja ei ole paikalla viikonloppuisin

### Sairastuessasi ilmoita asuntolaohjaajalle

- Asuntola **ei ole** oikea paikka sairastaa. Asuntolassa asutaan vain koulukuntoisena. Sairastuessasi järjestä itsellesi kyyti kotiin. Asuntolaohjaajalta voi pyytää apua tähän liittyvissä pulmatilanteissa.

### Työpaikalla tapahtuvan oppimisen jaksot ja muut poissaolot asuntolasta on poikkeuksetta ilmoitettava asuntolaohjaajalle toimistoon.

**Aamuhätyksestä ja kouluunmenosta kukin vastaa itse.** Asuntolaohjaaja ei vastaa asukkaidensa koulupoissaoloista ja myöhästelyistä.

### Kaikissa asumisen tilanteissa jokaisen on huomioitava huonetoverinsa ja muut asukkaat.

- Toisen omaisuuden käyttäminen luvatta on kiellettyä.
- Myös vierailuista ja siivouksesta on sovittava yhdessä huonetoverin kanssa.
- Asuntolan asukkailla on oikeus lepoon ja opiskeluun. Tämän vuoksi **asuntolassa on hiljaisuus klo 22.30–06.30**. Hiljaisuuden aikana pyykin pesu ja -kuivaus on kielletty, suihkussa käyntiä ja tarpeetonta liikkumista rappukäytävässä ja soluissa on vältettävä.
- Myös päiväaikana on huomioitava muut asukkaat: esim. musiikkia voi kuunnella vain niin, ettei se kuulu muihin huoneisiin.

**Vierailuaika asuntolassa alkaa klo 16.00, klo 21.00 vieraiden ja talon asukkaiden on poistuttava toistensa huoneista ja soluista.** Nuorisotiloissa, asuntolan kellarissa, voi oleskella vieraidensa kanssa klo 22.30 saakka. **Asuntolassa asuva huolehtii ja vastaa siitä, että hän ja hänen vieraansa käyttäytyvät asiallisesti ja sääntöjen mukaan.**

**Asuntolan pääovi lukkiutuu hiljaisuuden alkaessa klo 22.30.** Jos tämän jälkeen ulko-ovesta kulkeminen on välttämätöntä, ohjaaja avaa oven (ovikello B-ovella).

### Asuntolan asukkaille on tarjolla paljon virikkeitä vapaa-aikaan.

Nuorisotilassa on tv-huone, jossa on mahdollisuus pelata konsolipelejä. Sieltä löytyy myös leffahuone, pingispöytä, biljardipöytiä, karaokehuone, bändikämppä sekä lautapelejä. Lisäksi asuntolassa järjestetään mm. erilaisia teema- ja virikeiltoja.

Asuntolan kellarikerroksesta löytyy myös saunatilat, jotka ovat nuorten ahkerassa käytössä.

**Asuntolan asukkailta edellytetään osallistumista solutapaamisiin, joissa käsitellään asuntola-asumiseen liittyviä ajankohtaisia asioita. Solutapaamisia pidetään ohjaajien erikseen ilmoittamana ajankohtana (n. 1xkk). Näiden lisäksi osallistumista edellytetään satunnaisesti järjestettäviin muihin tärkeisiin iltoihin, joissa opetellaan tärkeitä asioita mm. poistumisharjoituksia, siivousta sekä jätteen lajittelua. Näistä kaikista ohjaajat tiedottavat asukkaita WhatsApp:lla sekä solujen ilmoitustauluilla.**

**Asuntolan omat IG sivut voi ottaa seurantaan @asuntolaseinajoki**

## SIISTEYS JA VIIHTYVYYS

**Asuntolassa asuva on velvollinen huolehtimaan omalla toiminnallaan asuinympäristönsä siisteydestä, viihtyvyydestä ja turvallisuudesta (myös piha-alueet), sekä ilmoittamaan mahdollisista epäkohdista ohjaajalle.** Ohjaajat ja huoltohenkilöstö voivat tehtäviensä puitteissa mennä asuinhuoneisiin.

**Kukin siivoaa omat jälkensä yhteisistä tiloista heti käytön jälkeen:** tiskaa ja kuivaa astiansa ja ruokansa ja siirtää ne käytävällä olevaan, lukittuun kaappiinsa, pyyhkii hellan ja tasot ja lajittelee roskat.

**Asuntolassa lajitellaan jätteet:** polttokelpoinen jäte, biojäte, metalli ja lasi. Kukin lajittelee roskansa ja vie ulkona olevaan syväsäiliöön sekä tyhjää vuorollaan oman solunsa jäteastiat. Ongelmajätteet toimitetaan niille tarkoitettuihin keräyspisteisiin. Tarvittaessa kysy neuvoa ohjaajalta.

**Jokainen asuntolassa asuva huolehtii oman huoneensa siisteydestä**

- **viikkosiivous tehdään torstaisin klo 18.00 mennessä, jonka jälkeen ohjaajat tarkistavat huoneet.** (muutokset mahdollisia esim. arkipyhistä johtuen.)
- **jos huone jää tyhjäksi pidemmäksi aikaa (lomat, työpaikalla tapahtuvan oppimisen jaksot tms.), huoneen siivous tehdään viimeistään lähtöä edeltävänä päivänä**
- **mikäli siivousta ei ole tehty, siivooja suorittaa siivouksen ja laskuttaa siitä huoneen asukkaita. Laskun suuruus on noin 30–50 euroa.**

**Solun yhteiset siivoustehtävät jaetaan viikoksi kerrallaan solussa yhdelle huoneelle.** Vuoro vaihtuu torstaisin, siivouspäivänä. Asukkaiden on itse huolehdittava siivoustehtäviensä suorittamisesta ajallaan tai vuoron vaihtamisesta. Siivousvuoronsa ja -tehtävänsä voi tarkistaa solun ilmoitustaululta. Siivouksen laiminlyönti voi johtaa korvausvelvollisuuteen tai muihin kurinpitotoimiin.



## ASUNTOLAN TURVALLISUUS

Asuntolassa järjestetään pari kertaa vuodessa harjoituksia hätätilanteita varten. Asukkaita veloitetaan osallistumaan näihin harjoituksiin. Asuntolassa on automaattinen palohälytysjärjestelmä. Hälytysäänen kuuluessa on siirryttävä välittömästi ulos yhteiselle kokoontumispaikalle (Kirkkokadun parkkipaikka) ja seurattava annettuja ohjeita.

Ethän tuo asuntolaan kynttilöitä herkkien palohälyttimien vuoksi. Myös omien pienkodinkoneiden käyttö (kahvinkeitin, leivänpaahdin jne.) omassa huoneessa on tulipalovaaran vuoksi kielletty. Siisteys, huolellisuus ja järjestys keittiössä edistää paloturvallisuutta. On siis tärkeää myös turvallisuussyistä siivota omat jälkensä yhteisistä tiloista. Jokaisesta keittiöstä löytyy sammutuspeite alkusammutusta varten.

Asuntola ja koko Sedun alue on päihteetön ja savuton. Päihteiden tuominen asuntoon, niiden hallussapito, käyttäminen ja niiden vaikutuksen alaisena esiintyminen asuntolassa ja sen alueella on kielletty, myös täysi-ikäisiltä. Myös tyhjien alkoholipullojen ja -tölkkien säilyttäminen huoneissa on kielletty. Nuori voi osoittaa päihteettömyytensä puhallustestillä. Alaikäisten alkoholinkäyttötapauksissa huoltaja veloitetaan noutamaan nuori kotiin. Jos huoltajaa ei tavoiteta, otetaan yhteys sosiaalipäivystykseen tai tarvittaessa poliisiin. Päihteidenkäyttötapauksissa asuntolan henkilökunnalla on velvollisuus tehdä lastensuojeluilmoitus oman kunnan sosiaaliviranomaisille.

Asuntolan yhteisissä tiloissa ja sisäänkäynneillä on turvallisuuden lisäämiseksi talentava kameravalvonta.

Asuntolalla ei ole asukkaitaan, heidän asumistaan, vapaa-aikaansa tai omaisuuttaan varten vakuutuksia. On tärkeää laittaa vakuutuksensa haluamaansa kuntoon niin tapaturmien kuin omaisuutensakin osalta, sekä pitää hyvää huolta omaisuudestaan ja asumisympäristöstään (esim. lukita oman huoneen ovi, pyörä ja pyörävaraston ovi jne.) **Asuntola ei vastaa asukkaan omaisuuden katoamisesta tai vahingoittumisesta.** Myös asukkaille järjestettävä vapaa-ajantoiminta jää osallistujan oman vakuutusturvan piiriin.

## ... JA SITTEEN KUN ON POIS MUUTON AIKA

Pois muuttaessaan nuoren on siivottava huoneensa luovutuskuntoon. Kaikki mukana tuodut tavarat on vietävä mennessään, sekä tehtävä perusteellinen siivous. Asuntolan toimistosta saa ohjeistusta loppusiivousta ja muuttoa varten. Muuttoajankohdasta on ilmoitettava etukäteen. Ohjaaja tarkistaa huoneen kunnan ja siivouksen ennen avaimen luovutusta, varaathan sille aikaa!

Omat muistiinpanot:

**Turvallista, viihtyisää ja opintoja tukevaa asumista yhteistyössä  
kodin ja koulun kanssa!**

